

WÓJT GMINY STARE BABICE

działając na podstawie art. 28 ust. 2, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 oraz art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH

1. działka nr ew. 28/15 o pow. 0,1457 ha
położona w miejscowości Latchorzew,
cena wywoławcza - 620 000,00 PLN netto
2. działka nr ew. 26/3 o pow. 0,1875 ha
położona w miejscowości Lipków,
cena wywoławcza - 590 000,00 PLN netto

Do ceny nabycia zostanie doliczony podatek VAT (23%).

Wysokość wadium = 5% wartości ceny wywoławczej

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczone do zbycia położone są na terenach budownictwa mieszkaniowe jednorodzinne.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 29 września 2010r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu 3 lutego 2011 r. o godz. 11⁰⁰ w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Stare Babice, ul. Rynek 32.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium najpóźniej do dnia 31.01.2011 na konto Gminy: WBS W-wa Oddz. Stare Babice 65 8015 0004 3000 1124 3030 0009.

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w przypadku wygrania przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Koszt sporządzenia umowy kupna - sprzedaży w formie aktu notarialnego ponosi nabywca.

Organizator przetargu z uzasadnionej przyczyny może odwołać ogłoszony przetarg.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Stare Babice, pok. 33, tel. (22)722-91-39.