

OGŁOSZENIE**o zbieraniu ofert na wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie projektu planu miejscowego i przeprowadzenie procedury planistycznej dotyczącej **sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Babice**.

Uchwałą Nr XXXII/316/13 Rady Gminy Stare Babice z dnia 30 października 2013r. oraz Uchwałą Nr XXXIV/338/13 Rady Gminy Stare Babice z dnia 19 grudnia 2013r. w sprawie przystąpienia do tego planu, wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Gminy pod adresem:

<http://bip.babice-stare.waw.pl/public/?id=120983>

czyli na BIP Stare Babice w zakładce Uchwały RG

<http://bip.babice-stare.waw.pl>

Szczegółowy zakres prac podany jest w projekcie umowy, który stanowi załącznik do zapytania ofertowego. Oczekiwany termin wykonania całości prac to 28 lutego 2015r. (lub inny wiarygodny termin według uznania Wykonawcy).

W ofercie prosimy podać cenę i informację czy sugerowany podział na Fazy i powiązane z nimi płatności są oczekiwane i przyjęte przez Waszą Firmę. Ilość Faz może być oczywiście zmniejszona przez ich łączenie-jedynie Faza V musi być odrębną.

Informacja dodatkowe:

- 1) Ogłoszenia/Obwieszczenia, w tym prasowe i internetowe oraz zawiadomienie organów uzgadniających opiniujących, a także zawiadomienie w sposób zwyczajowo przyjęty na piśmie zainteresowanych instytucji (policja, dostawcy mediów, zarządcy infrastruktur przesyłowych itp.) zamawiający wykonał już we własnym zakresie. Do obowiązku Wykonawcy będzie należeć jedynie sprawdzenie prawidłowości wykonania tych czynności i ewentualne wykonanie niezbędnych uzupełnień. Powyższe należy uwzględnić w ofercie.
- 2) W ramach projektu konieczne jest opracowanie wniosku o uzyskanie zgody na cele narolne. Mapa glebowa dostępna jest na stronie internetowej: www.podgik.pwz.pl. Osoba prowadząca sprawę może udzielać konsultacji np. telefonicznej, jak otwierać i posługiwać się tą mapą.
- 3) Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do planu dostępna jest na stronie zwykłej UG w zakładce wybrane –przyszłe plany miejscowe. Adres: <http://www.babice-stare.waw.pl/ogloszenia/nowe-plany/BAS-3-analiza-2012.pdf>. Zwraca się uwagę, że obszar planu to tereny nisko położone i plan musi zawierać ustalenia dotyczące odprowadzenia wód opadowych, lokalizacje rowów odwadniających i w razie potrzeby projektowane rzędne powierzchni terenu-jeżeli ustalenia planu wskażą na potrzebę zmiany ukształtowania terenu.
- 4) Do oferty należy dołączyć wykaz opracowanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w województwie mazowieckim wraz z podaniem numerów uchwał i numerów publikacji.
- 5) termin składania ofert – do 21 stycznia 2014r.

Z poważaniem

Z up. Wójta Gminy

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego

Kazimierz Steć

W załączeniu:

- projekt umowy na wykonanie prac planistycznych

Sprawę w UG prowadzi Kazimierz Steć: 22 7229004 lub architektura@stare-babice.waw.pl