

# **OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH NA NAJEM CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI**

## **Wójt Gminy Stare Babice**

na podstawie § 25 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Nr 207, poz. 2108 )

### **ogłasza**

że w dniu 10 maja 2013 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stare Babice, ul. Rynek 32 ( I piętro ) o godz. 10<sup>00</sup> zostaną przeprowadzone

### **rokowania**

na najem części nieruchomości gruntowej położonej w Babicach Nowych, stanowiącej część działki oznaczonej numerem 60/2, o powierzchni 0,0800ha. Nieruchomość przeznaczona jest pod usługi bez możliwości wznoszenia obiektów trwale związanych z gruntem. Czynsz minimalny 800,00zł plus podatek od towarów i usług (VAT) według stawki 23%.

Dwa przetargi ustne nieograniczone przeprowadzone: pierwszy – w dniu 14 wrzesień 2012 roku, drugi – w dniu 5 marca 2013 roku, zakończyły się wynikiem negatywnym.

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach, w zamkniętych kopertach, opisanych "Rokowania najem Babice Nowe – działka nr 60/2" można składać w sekretariacie Urzędu Gminy Stare Babice ul. Rynek 32, pokój nr 18, w terminie do dnia 2 maja 2013 roku do godz. 15<sup>30</sup>. Z dodatkowymi warunkami rokowań można zapoznać się w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy, pokój nr 32.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
- 2) datę sporządzenia zgłoszenia,
- 3) oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4) proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- 5) proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, w kwocie 100,00 zł.

Zaliczka powinna być wpłacona w pieniądzu przelewem na konto Urzędu Gminy : 65 8015 0004 3000 1124 3030 0009 do dnia 2 maja 2013 roku do godz. 15<sup>00</sup>. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy Wójt może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Informacja telefoniczna - pod numerem 22 – 722-91-39.