



Stare Babice, 7 kwietnia 2010 r.

Szanowni Państwo,

W związku ze złożoną przez Państwa deklaracją zgłoszeniową do projektu „Kompleksowe zwiększenie udziału OZE w bilansie energetycznym Gminy Stare Babice poprzez instalację urządzeń solarnych dla mieszkańców gminy”, informujemy, że zbliża się termin podpisania umów między właścicielem/właścicielami nieruchomości a Gminą Stare Babice, które regulować będą prawa i obowiązki stron w ramach realizacji projektu. Dokumenty te, jednoznacznie potwierdzać będą Państwa udział w w/w przedsięwzięciu.

W załączeniu przekazujemy wzory umów, które należy podpisać w obecności pracownika Gminy Stare Babice, okazując dowód tożsamości, aktualny odpis z księgi wieczystej (z ostatnich 3 miesięcy), potwierdzający, że jesteście Państwo właścicielami nieruchomości zabudowanej. Jeśli w księdze nie jest ujawniony budynek, właściciel będzie zobowiązany do podpisania wraz z umową Oświadczenia, że budynek na w/w działce jest oddany do użytku lub fakt ten nastąpi do 31.12.2010 r.

Ostateczne przystąpienie do projektu nastąpi wraz z podpisaniem przez właścicieli nieruchomości umowy użyczenia nieruchomości oraz umowy na dostawę i montaż kolektorów. Mieszkańcy Gminy mogą podpisywać umowy w nieprzekraczalnym terminie **od 8 kwietnia 2010 r. do 15 maja 2010 r., w Urzędzie Gminy w poniedziałki w godz. 10.00-18.00, w pozostałe dni w godz. 10.00-16.00.**

Dodatkowo uruchomione będą punkty obsługi mieszkańców w soboty w godz. 9.00-14.00:

- **24 kwietnia w Szkole Podstawowej w Borzęcinie Dużym,**
- **8 maja w Gimnazjum w Koczargach Starych,**
- **15 maja w Szkole Podstawowej w Starych Babicach.**

Do podpisania umów muszą przystąpić wszyscy właściciele danej nieruchomości wskazani w aktualnym odpisie z księgi wieczystej.

Dopuszcza się możliwość podpisania umowy przez Pełnomocnika jednego z właścicieli nieruchomości. Pełnomocnik musi posiadać notarialnie poświadczony pełnomocnictwo od właściciela, w imieniu którego występuje.

Podkreślamy, że realizacja projektu uzależniona jest od uzyskania przez Gminę Stare Babice dotacji z funduszy Unii Europejskiej. Duże zainteresowanie tym konkursem na Mazowszu oraz ograniczona pula środków finansowych UE przewidzianych na dotacje w całym województwie w tym naborze (30 mln euro) powodują, że konkurencja o dotację unijną będzie bardzo duża. W przypadku nie uzyskania dotacji w naborze 2010 r., planujemy wykorzystać podpisane umowy (po uprzednim aneksowaniu) do aplikowania w ramach kolejnych konkursów. Bezpieczeństwo energetyczne i wykorzystanie odnawialnych źródeł energii będzie w kolejnych latach ważnym priorytetem całej UE, co spowoduje, że dla gmin dostępnych będzie znacznie więcej środków finansowych na realizację projektów dla mieszkańców. W przypadku zakwalifikowania naszego projektu w najbliższym naborze będziemy także aplikować o kolejne środki pomocowe w następnych latach, z myślą o osobach, które mają domy w początkowej fazie budowy.

Zwracam się z prośbą o niezwłoczne przystąpienie do podpisania umów.

Wójt Gminy Stare Babice

(-) Krzysztof Turek