

WÓJT GMINY STARE BABICE

działając na podstawie art. 28 ust. 2 oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza

**IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej
położonej we wsi Zielonki Parcele, stanowiącej działkę nr ew. 201 o pow. 0,9200 ha,
(nieruchomość obciążona jest prawem użyczenia do dnia 31.12.2010r.)
cena wywoławcza - 4 500 000,00 PLN netto**

Do ceny nabycia zostanie naliczony podatek VAT (22%).

Wysokość wadium = 5% wartości ceny wywoławczej i stanowi 225 000,00 zł (słownie złotych: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy).

Przetarg odbędzie się dnia **03.09.2010 r. o godz. 11⁰⁰** w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Stare Babice.

- W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta jest przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium najpóźniej do dnia 31.08.2010 r. na konto Urzędu Gminy: SBO W-wa Oddz. Stare Babice 65 8015 0004 3000 1124 3030 0009
- Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w przypadku wygrania przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.
- Koszt sporządzenia umowy kupna - sprzedaży w formie aktu notarialnego ponosi nabywca.
- Organizator przetargu z uzasadnionej przyczyny może odwołać ogłoszony przetarg.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Stare Babice, pok. nr 32, tel. (22) 722-91-39.