

Umowa użyczenia Nr

zawarta w Starych Babicach dnia pomiędzy:

Gminą Stare Babice z siedzibą Starych Babicach; ul. Rynek 32, zwaną dalej „**Biorącym w użyczenie**”, reprezentowaną przez:

Krzysztofa Turka – Wójta Gminy Stare Babice

a

1.

Nr dowodu osobistego..... PESEL.....

zam.,

2.

Nr dowodu osobistego..... PESEL.....

zam.,

zwaną/ym dalej „**Użyczającym**”

o następującej treści:

§ 1.

1. **Użyczający** oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr ew.....położonej w.....przy ul.....uregulowanej w KW o pow. na potwierdzenie czego składa jako załącznik do niniejszej umowy aktualny odpis z księgi wieczystej.
2. **Użyczający** użycza i oddaje **Biorącemu w użyczenie** do bezpłatnego używania część dachu o pow. ok. 6 m², budynku mieszkalnego/gospodarczego, położonego na nieruchomości określonej w ust. 1, z przeznaczeniem na zainstalowanie zestawu kolektora słonecznego płaskiego oraz część wewnętrzną budynku niezbędną do zainstalowania pozostałej część zestawu kolektora słonecznego, niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania całości.
3. **Użyczający** ponadto wyraża zgodę na udostępnienie **Biorącemu w użyczenie** lub osobom przez niego wskazanym, nieruchomości określonej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac adaptacyjnych i/lub budowlanych związanych z montażem zestawu kolektora słonecznego zapewni dostęp **Biorącemu w użyczenie** lub osobom przez niego wskazanym, do zainstalowanych urządzeń, przez cały czas trwania umowy.

§ 2.

Wydanie przedmiotu użyczenia nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy, i zostanie stwierdzone protokołem przekazania podpisanym przez strony, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 3.

Biorący w użyczenie zapewnia, że:

- 1) będzie używał użyczonej rzeczy zgodnie z jej przeznaczeniem,
- 2) bez zgody **Użyczającego** nie odda jej w użyczenie osobie trzeciej.

§ 4.

1. Umowa zostaje zawarta na czas od dnia podpisania umowy do momentu całkowitego umorzenia zakupionej i zainstalowanej infrastruktury zestawów kolektorów słonecznych tj. najpóźniej do 31 grudnia 2022 roku.

2. Umowa użyczenia ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
- 1) gdy **Biorąca w użyczenie** Gmina Stare Babice nie uzyska pozytywnego wyniku na etapie oceny formalnej lub merytorycznej wniosku aplikacyjnego złożonego w 2010 r. w ramach RPO Województwa Mazowieckiego – Działanie 4.3 „Ochrona powietrza, energetyka” o dofinansowanie przedsięwzięcia pod nazwą „Kompleksowe zwiększenie udziału OZE w bilansie energetycznym Gminy Stare Babice poprzez instalację urządzeń solarnych dla mieszkańców gminy” obejmującego zakup i instalację zestawów kolektorów słonecznych płaskich w indywidualnych gospodarstwach domowych mieszkańców gminy,
 - 2) gdy nie dojdzie do podpisania umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia pod nazwą „Kompleksowe zwiększenie udziału OZE w bilansie energetycznym Gminy Stare Babice poprzez instalację urządzeń solarnych dla mieszkańców gminy”,
 - 3) rozwiązania umowy montażu zestawu kolektora słonecznego zawartej pomiędzy tymi samymi stronami.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy przez **Użyczającego**, dokona on zwrotu nakładów poniesionych przez **Biorącego w użyczenie** na zakup i zainstalowanie zestawu kolektora słonecznego płaskiego, którego szacunkową wartość w dniu podpisania umowy określa się na kwotę 14.000 zł. Zwrot nastąpi na rachunek bankowy **Biorącego w użyczenie** w terminie 30 dni od dnia wezwania **Użyczającego** do zapłaty.
4. Postanowienia ust. 3 mają zastosowanie w przypadku, zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa strony niniejszej umowy.

§ 5.

Po zakończeniu użyczenia, **Biorący w użyczenie** obowiązany jest zwrócić przedmiot umowy w stanie niepogorszonym wraz z zainstalowaną infrastrukturą, bez dodatkowego wezwania ze strony **Użyczającego**, co zostanie stwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony, jednakże **Biorący w użyczenie** nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem prawidłowego używania.

§ 6.

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowane mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający:

Biorący w użyczenie: